

Stadt Fehmarn

Beschlussprotokoll

**über die dreiundzwanzigste öffentliche Finanzausschusssitzung mit nichtöffentlichem Teil im großen Sitzungssaal des Verwaltungsgebäudes,
Burg auf Fehmarn, Bahnhofstr. 5, 23769 Fehmarn,
am 22.04.2013 von 19.00 Uhr bis 21.40 Uhr**

Anwesend sind folgende Ausschussmitglieder:

Herr Stadtvertreter Carsten Mackeprang - Vorsitzender -
Herr Frank Ehler - bürgerliches Mitglied -
Herr Stadtrat Werner Ehlers
Herr Siegfried Göller - bürgerliches Mitglied -
Herr Andreas Herkommer - bürgerliches Mitglied -
Herr Stadtvertreter Jürgen Kölln
Herr Stadtvertreter Gerd Luck
Herr Stadtvertreter Joachim Nottebaum
Herr Stadtvertreter Bernd Remling
Herr Hans-Heinrich Rickert - bürgerliches Mitglied -
Herr Oliver Schultz - bürgerliches Mitglied -

Weiter anwesend:

Herr Bürgermeister Otto-Uwe Schmiedt
Herr Stadtvertreter Gunnar Mehnert
Herr Stadtvertreter Hinnerk Haltermann
Herr Mario Markmann - Fachbereichsleiter FB Finanzen, Kämmerer –
Herr Detlef Scheel - FB Finanzen - (ab 19.45 Uhr)

Protokollführer:

Herr René Czech - FB Finanzen -

Der Vorsitzende des Finanzausschusses, Herr Mackeprang, eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung und begrüßt die Erschienenen. Er stellt fest, dass der Finanzausschuss der Stadt Fehmarn nach form- und fristgerechter Einladung mit 11 stimmberechtigten Mitgliedern beschlussfähig ist. Er verweist auf die Tagesordnung.

Anschließend beantragt der Vorsitzende, dass die Tagesordnungspunkte 10, 11, 12 und 13 im nichtöffentlichen Teil der Sitzung beraten werden.

Es ergeht nachfolgender Beschluss:

Beschluss:

Die Tagesordnungspunkte

- 10. „Mitteilungen im nichtöffentlichen Teil der Sitzung“,
- 11. „Berichtswesen im nichtöffentlichen Teil der Sitzung“,
- 12. „Grundstücks- und Vertragsangelegenheiten“ mit den Unterpunkten
 - a) Grundstück Blieschendorfer Weg
 - b) Grunderwerb für den Bau einer Umgehungsstraße
- 13. „Anträge und Anfragen im nichtöffentlichen Teil“

werden nicht öffentlich beraten.

Abstimmungsergebnis:

<11> Ja	<0> Nein	<0> Enthaltung
----------------------	-----------------------	-----------------------------

Weitere Änderungen zur Tagesordnung ergeben sich nicht. Somit ergibt sich die nachfolgende

Tagesordnung:

1. Einwohnerfragestunde
2. Feststellung des Protokolls über die Sitzung des Finanzausschusses am 06.12.2012
3. Mitteilungen
4. Berichtswesen
 - a) Bericht über den Stand der Ausführung von Beschlüssen - öffentlicher Teil-
(Fi 161-1/2013)
 - b) Bericht über die Haushalts- und Finanzentwicklung 4. Quartal 2012
(HA 069/2013)
 - c) Bericht über die geleisteten über- und außerplanmäßigen Aufwendungen bzw. Auszahlungen im Haushaltsjahr 2012
(HA 074/2013)
 - d) Bericht über die Haushalts- und Finanzentwicklung 1. Quartal 2013
(Fi 160/2013)
5. Bürgerhaushalt 2014 - Sachstandsbericht -
6. Eröffnungsbilanz der Stadt Fehmarn zum 01.01.2010
(Fi 162/2013)
7. Jahresabschluss der Stadt Fehmarn für das Haushaltsjahr 2010
(Fi 163/2013)
8. Vergabe von Grundstücken mit Wohnbebauung
Festlegung von Kriterien
(Fi 165/2013)
9. Anträge und Anfragen
10. Mitteilungen im nichtöffentlichen Teil der Sitzung
11. Berichtswesen im nichtöffentlichen Teil der Sitzung
Bericht über den Stand der Ausführung von Beschlüssen -nichtöffentlicher Teil-
(Fi 161-2/2013)
12. Grundstücks- und Vertragsangelegenheiten
 - a) Grundstück Blieschendorfer Weg
Sachstand und weitere Vorgehensweise bzgl. Verwertung
(Fi 164/2013)

b) Grunderwerb für den Bau einer Umgehungsstraße

(Fi 166/2013)

13. Anträge und Anfragen im nichtöffentlichen Teil der Sitzung

14. Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe evtl. Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung

zu TOP 1: Einwohnerfragestunde

Der Finanzausschuss wird darum gebeten, in den weiteren Beratungen bzgl. des Ausbaus der K43 die Problematik des Flächenankaufs für den geplanten Radweg zu berücksichtigen und entsprechende Haushaltsmittel bereitzustellen. Gleichzeitig sollte ein Ausbau des Radweges von Landkirchen nach Avendorf in Betracht gezogen werden. Der Vorsitzende erklärt, dass derzeit nicht über Haushaltsmittel entschieden wird, jedoch werden die Anregungen in die Beratungen einfließen und berücksichtigt werden.

Zur Frage, warum der Eigentümer des Sportparks nach dem Brand im Jahr 2008 noch nicht mit dem Abriss und dem Wiederaufbau begonnen habe, obwohl dies vertraglich vereinbart sei und die Versicherung die Übernahme der Kosten zugesichert habe, weist der Bürgermeister darauf hin, dass die Stadt den Eigentümer entsprechend angeschrieben habe. Es stehe aber noch eine abschließende Einigung zwischen dem Eigentümer und der Versicherung aus.

Auf die Frage, ob der Betrieb eines neuen Spirituosengeschäftes mit den Richtlinien der Stadt Fehmarn zum Grenzhandel übereinstimme, entgegnet der Bürgermeister, dass die Bestimmungen des Grenzhandels eingehalten werden.

Fragen zum Zeitpunkt der Instandsetzung der Photovoltaikanlage und eines möglichen Verkaufs der Windkraftanlage beantwortet der Vorsitzende ausführlich unter Hinweis auf die umfangreichen Beratungen im Ausschuss zu diesen Themen.

Eine weitere Fragestellung bezieht sich auf den geplanten Bau und die Finanzierung der Umgehungsstraße. Der FA-Vorsitzende und der Bürgermeister verweisen auf die erfolgten Beschlussfassungen und das laufende Planfeststellungsverfahren.

Weitere Fragen werden nicht gestellt.

zu TOP 2: Feststellung des Beschlussprotokolls über die Sitzung des Finanzausschusses der Stadt Fehmarn vom 06.12.2012

Einwendungen gegen das Beschlussprotokoll über die Sitzung des Finanzausschusses vom 06.12.2012 werden nicht erhoben. Das Protokoll gilt somit als festgestellt.

zu TOP 3: Mitteilungen

Herr Markmann teilt mit, dass die Haushaltssatzung und der Haushaltsplan am 14.02.2013 von der Kommunalaufsicht genehmigt wurden. Die Genehmigung erfolgte

mit dem Einzelvorbehalt bzgl. der Kreditaufnahme für die Beleuchtung im Stadtpark und für Ersatzpflanzungen.

Weitere Mitteilungen liegen nicht vor

zu TOP 4: Berichtswesen

a) Bericht über den Stand der Ausführung von Beschlüssen -öffentlicher Teil-
Vorlage Fi 161-1/2013.

Der Ausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis.

b) Bericht über die Haushalts- und Finanzentwicklung 4. Quartal 2012
Vorlage HA 069/2013

Der Ausschuss nimmt den Bericht und die ergänzenden Erläuterungen des Kämmerers zur Kenntnis.

c) Bericht über die geleisteten über- und außerplanmäßigen Aufwendungen bzw. Auszahlungen im Haushaltsjahr 2012
Vorlage HA 074/2013

Der Ausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis.

d) Bericht über die Haushalts- und Finanzentwicklung 1. Quartal 2013
Vortrag gemäß Vorlage Fi 160/2013

Der Ausschuss nimmt den Bericht und die ergänzenden Erläuterungen des Kämmerers zur Kenntnis.

zu TOP 5: Bürgerhaushalt 2014 - Sachstandsbericht -

Vortrag und Beratung gemäß Vorlage Fi 162/2013

Der Rechenschaftsbericht für den Bürgerhaushalt 2013 ist online auf der Internetseite des Bürgerhaushaltes abzurufen. Der Zeitplan und die weitere Vorgehensweise für den kommenden Bürgerhaushalt 2014 werden vorgestellt und erläutert. Diese wurden mit der AG Bürgerhaushalt in der Sitzung am 22.04.2013 abgestimmt.

Der Ausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis.

zu TOP 6: Eröffnungsbilanz der Stadt Fehmarn zum 01.01.2010

Vortrag und Beratung gemäß Vorlage Fi 162/2013

Vor der Beratung wurden eine aktuelle Fassung (22.04.2013) der Eröffnungsbilanz sowie der Bericht zur Prüfung der Eröffnungsbilanz durch die Arbeitsgruppe zur Prüfung der Jahresrechnung verteilt.

Der Vorsitzende verweist noch einmal auf die Einführung der Doppik und die damit verbundene Verpflichtung zur Erstellung einer Eröffnungsbilanz. Er informiert über die stattgefundene Sitzung der vom Finanzausschuss eingesetzten Arbeitsgruppe zur Prüfung der Jahresrechnung am 18.04.2013 und berichtet ausführlich über die durchgeführte Prüfung der Eröffnungsbilanz. Die Prüfung hat keine Beanstandungen ergeben.

Herr Markmann ergänzt die Ausführungen des Vorsitzenden mit Hinweisen zur Aufstellung der Eröffnungsbilanz. Dabei informiert er u. a. über die Vorgehensweise bei der Bewertung der Vermögensgegenstände. In diesem Zusammenhang weist er darauf hin, dass in der Position 029 „Sonstige unbebaute Grundstücke“ auch andere Flächenarten (z. B. Acker- und Grünflächen) enthalten sind, da aufgrund der Anzahl der Flurstücke eine exakte Zuordnung nicht in jedem Einzelfall vorgenommen wurde. In den kommenden Jahren würden bei Gelegenheit jedoch entsprechende Umbuchungen erfolgen, die jedoch keine Auswirkungen auf die Bilanzsumme haben werden. Herr Markmann erläutert weiter einige Bilanzpositionen (u. a. Ergebnissrücklage, Allgemeine Rücklage, Jahresfehlbetrag).

Nach ausführlicher Beratung und Aussprache ergeht folgender

Beschluss:

Anhand der stichprobenartig durchgeführten Prüfung der Eröffnungsbilanz der Stadt Fehmarn wird festgestellt, dass die Prüfung der Eröffnungsbilanz der Stadt Fehmarn entsprechend § 95 n GO keine Beanstandung ergeben hat.

Die Eröffnungsbilanz der Stadt Fehmarn zum 01.01.2010 wird in der vorgelegten und geprüften Fassung mit der entsprechenden Bilanzsumme beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

<11> Ja

<0> Nein

<0> Enthaltung

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Ausschussmitglieder von der Beratung und den Abstimmungen ausgeschlossen.

zu TOP 7: Jahresabschluss der Stadt Fehmarn für das Haushaltsjahr 2010

Eine Vorlage wurde nicht erstellt.

Vor der Beratung wurden eine aktuelle Fassung (22.04.2013) des vorläufigen Jahresabschlusses für das Haushaltsjahr 2010 (Ergebnisrechnung, Bilanz) sowie der Bericht zur Prüfung des Jahresabschlusses 2010 durch die Arbeitsgruppe zur Prüfung der Jahresrechnung verteilt.

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass sich die Arbeitsgruppe zur Prüfung der Jahresrechnung am 18.04.2013 auch mit dem vorläufigen Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2010 beschäftigt hat. Dabei bestand Einvernehmen darüber, dass eine Prüfung des

vorläufigen Jahresabschlusses erfolgen sollte, da zum endgültigen Abschluss lediglich noch einige wenige Umbuchungen durchzuführen sind. Er berichtet ausführlich über die durchgeführte Prüfung des Jahresabschlusses 2010 und erläutert die Vorgehensweise bei der Prüfung. Die Prüfung hat keine Beanstandungen ergeben.

Eine endgültige Fassung des Jahresabschlusses soll zusammen mit einer Liste der noch durchgeführten Änderungen zur Stadtvertretung vorgelegt werden.

Nach ergänzender Erläuterung durch den Kämmerer und anschließender ausführlicher Beratung und Aussprache ergeht folgender

Beschluss:

Anhand der stichprobenartig durchgeführten Prüfung des vorläufigen Jahresabschlusses der Stadt Fehmarn für das Haushaltsjahr 2010 wird festgestellt, dass die Prüfung des Jahresabschlusses der Stadt Fehmarn für das Haushaltsjahr 2010 entsprechend § 95 n GO keine Beanstandung ergeben hat.

Der Finanzausschuss nimmt den Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2010 zur Kenntnis und empfiehlt der Stadtvertretung den geprüften Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2010 in der endgültigen Fassung zu beschließen.

Der Jahresfehlbetrag ist durch Umbuchung aus Mitteln der Ergebniserücklage auszugleichen.

Abstimmungsergebnis:

<11> Ja

<0> Nein

<0> Enthaltung

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Ausschussmitglieder von der Beratung und den Abstimmungen ausgeschlossen.

zu TOP 8: Vergabe von Grundstücken mit Wohnbebauung

Vortrag und Beratung gemäß Vorlage Fi 165/2013

Die beigelegte Vergabematrix wird als Anlage 1 dem Original des Protokolls beigelegt.

Nach einer Einführung in das vorgeschlagene Punktesystem durch Herrn Scheel und dem Hinweis, dass sich auf die 6 Grundstücke insgesamt 37 Personen beworben haben, wird über einzelne Punkte ausführlich beraten. Dabei wird u. a. die Einführung einer Einkommensgrenze einvernehmlich diskutiert. Die Frage der Dauer der Bindungsfrist (12 oder 15 Jahre) wird kontrovers erörtert. Anschließend ergeht folgender

Beschluss:

Die Vergabe der städtischen Grundstücke soll nach der vorgelegten und dem Protokoll als Anlage 1 beigelegten Vergabematrix erfolgen.

Als Ausschlusskriterium wird ein durchschnittliches zu versteuerndes Familieneinkommen der letzten beiden Jahre von 50.000 € festgesetzt.

Abstimmungsergebnis:

<11> Ja

<0> Nein

<0> Enthaltung

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Ausschussmitglieder von der Beratung und den Abstimmungen ausgeschlossen.

zu TOP 9: Anträge und Anfragen

Anträge und Anfragen liegen nicht vor.

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass die für den 14.05.2013 geplante Sitzung des Finanzausschusses nicht stattfinden wird, sofern sich keine dringenden Punkte ergeben.

Ferner bedankt sich der Vorsitzende bei allen Mitgliedern des Finanzausschusses für die gute Zusammenarbeit und konstruktive Kritiken in der zurückliegenden Wahlperiode.

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil um 20.45 Uhr.