

Stadt Fehmarn

Der Bürgermeister



Bebauungsplan Nr. 139
des Vorhabenträgers

Lemkendorf

„südlich der Kopardorfer Au, östlich der Straße Süderdoor “

Interessenten-Fragebogen für ein Baugrundstück in Lemkendorf

Ihr Ansprechpartner:

Frau Mareike Zickermann

Fachbereich Bauen und Häfen
Burg auf Fehmarn, Bahnhofstraße 5, 23769 Fehmarn
Zimmer 31

Telefon: 04371 – 506 651
E-Mail: m.zickermann@stadtfehmarn.de

Anlage 3

1. BEWERBER

.....
(Name)

.....
(Vorname)

.....
(Geburtsdatum)

.....
(aktuelle Anschrift: Straße, Hausnummer)

.....
(aktuelle Anschrift: PLZ, Ort)

.....
(Telefonnummer)

.....
(ggf. Emailadresse)

2. EHEGATTE / PARTNER

.....
(Name)

.....
(Vorname)

.....
(Geburtsdatum)

.....
(aktuelle Anschrift: Straße, Hausnummer)

.....
(aktuelle Anschrift: PLZ, Ort)

.....
(Telefonnummer, falls abweichend)

.....
(ggf. Emailadresse, falls abweichend)

Anlage 3

3. KINDER

1.

.....
(Name)

.....
(Geburtsdatum)

.....
(Vorname)

2.

.....
(Name)

.....
(Geburtsdatum)

.....
(Vorname)

3.

.....
(Name)

.....
(Geburtsdatum)

.....
(Vorname)

4.

.....
(Name)

.....
(Geburtsdatum)

.....
(Vorname)

4. SONSTIGE FAMILIENMITGLIEDER

von den in der zukünftigen Hausgemeinschaft lebenden Personen sind körperbehindert (Grad der Behinderung über 50%) bzw. pflegebedürftig:

1.

.....
(Name)

.....
(Geburtsdatum)

.....
(Vorname)

.....
(Pflegestufe/ Grad der Behinderung)

Anlage 3

2.

.....
(Name)

.....
(Geburtsdatum)

.....
(Vorname)

.....
(Pflegestufe/ Grad der Behinderung)

Bitte geeignete Nachweise beifügen!

5.1 WOHSITZ

a. Aktueller Hauptwohnsitz des Bewerbers in der Stadt Fehmarn seit:

.....

b. Aktueller Hauptwohnsitz des Ehegatten / Partners in der Stadt Fehmarn seit:

.....

5.2 EHEMALIGER WOHSITZ

c. Ehemaliger Hauptwohnsitz des Bewerbers in der Stadt Fehmarn:

von.....bis:

d. Ehemaliger Hauptwohnsitz des Ehegatten / Partners in der Stadt Fehmarn:

von.....bis:

6. ARBEITSPLATZ / TÄTIGKEITEN

a. ununterbrochene hauptberufliche Tätigkeit des Bewerbers in der Stadt Fehmarn

in der Zeit von bei/als

.....

b. ununterbrochene hauptberufliche Tätigkeit des Ehegatten/Partners in der Stadt Fehmarn

in der Zeit von bei/als

.....

7. EINKÜNFTE DES HAUSHALTES

Der Gesamtbetrag der Einkünfte aus selbstständiger und/ oder nicht selbstständiger Arbeit (**Bruttoarbeitslohn**) des Haushaltes lag im Durchschnitt der Jahre **2021** und **2022** und nach Möglichkeit auch für das Jahr **2023** höchstens bei 75.000 € pro Jahr:

Ja Nein

- **Bitte geeignete Nachweise beifügen! (Jahressteuerbescheide oder elektronische Lohnsteuerbescheinigungen)**
- **Ein Finanzierungsnachweis/ Finanzierungszusage des Kreditinstitutes ist der Bewerbung beizufügen.**

8. GRUNDBESITZ/WOHNEIGENTUM

Wir, d.h. der Bewerber und / oder der Ehegatte / Partner und / oder die mit einziehenden Kindern, sind Eigentümer

- eines bebauten Grundstücks Ja Nein
- eines Bauplatzes Ja Nein
- einer Eigentumswohnung mit mehr als 120 m² Wohnfläche Ja Nein
- zwei oder mehr Eigentumswohnungen mit zusammen mehr als 120 m² Wohnfläche Ja Nein
- eines vergleichbaren Erbbaurechts Ja Nein
- eines vergleichbaren dinglichen Wohnrechts Ja Nein

9. Ehrenamt in der Stadt Fehmarn

Ja Nein

.....

10. Einfamilienhaus oder ein Doppelhaushälften-Grundstück (Mehrfachauswahl möglich)

Einfamilienhaus-Grundstück mit 890m²

Doppelhaushälften-Grundstück mit jeweils 445m²

11. SONSTIGE ANGABEN

(Hier haben Sie die Möglichkeit, z.B. besondere Gründe für Ihre Bewerbung oder persönliche Erläuterungen zu Ihren Angaben vorzunehmen)

12. ALLGEMEINE HINWEISE

Ich / Wir nehme(n) davon Kenntnis, dass mit dem Erwerb eines Grundstücks u. a. die folgenden Auflagen und Verpflichtungen verbunden wären:

- Bebauung des Grundstücks innerhalb von 2 Jahren ab dem Tage des Grundstückskaufvertrags
- Verpflichtung zur Hauptwohnsitznahme ab dem Tage der Bezugsfertigkeit des Wohnobjektes
- Der Vorhabenträger wird sich nur für die Interessenten/Bewerber entscheiden können, die einen Finanzierungsnachweis erbringen und garantieren können.

Der Vorhabenträger/Eigentümer wird diese Auflagen bzw. Verpflichtungen durch kaufvertragliche Regelungen und grundbuchliche Eintragungen absichern um Zuwiderhandlungen sanktionieren zu können.

Mir / Uns ist bekannt, dass kein Rechtsanspruch auf Zuteilung eines Grundstücks besteht, da der Vorhabenträger freihändig an Interessenten veräußern kann. Das Verfahren wird durch die Stadt Fehmarn begleitet.

Hinweis zum Datenschutz:

Ich bin / Wir sind damit einverstanden, dass die Angaben zum Zwecke der Auswertung der Bewerbung verwendet werden und den kommunalen Gremien im Zusammenhang mit der Zuteilung von Grundstück zur Kenntnis gelangen können.

....., den

.....
(Bewerber)

.....
(Ehegatte / Partner)