

Amtliche Bekanntmachung

Am Dienstag, den 14. Januar 2025, findet um 18:00 Uhr, im "Senator-Thomsen-Haus", Burg auf Fehmarn, Breite Straße 28, 23769 Fehmarn, eine öffentliche Sitzung des Bauausschusses statt.

Tagesordnung:

1. Einwohnerfragestunde
2. Niederschrift über die letzte Sitzung
3. Mitteilungen im öffentlichen Teil
- 3a. Status Straßenbau- und Erschließungsmaßnahmen
- 3b. Infrastrukturmaßnahme im Kommunalhafen Burgstaaken
- 3c. Bericht über die Haushaltssituation des Budgets 6 (Bauen und Häfen)
4. Windpark Presen-Burgstaaken im Vorranggebiet für die Windenergienutzung PR3_OHS_005
hier: Revision des Städtebaulichen Vertrags vom 20.06.2023
5. Machbarkeitsstudie "Überregionales Gewerbegebiet Puttgarden"
hier: Ermächtigung zur Durchführung der Vergabe der Planungsleistungen und Zuschlagserteilung
6. KFZ- und Radverkehrs-Kernweg Wachtelberg - Gahlendorf:
Vorgaben für den weiteren Umgang mit dem Weg
7. KFZ-Kernwegenetz: Änderung Anbindung Todendorf
8. Straßen- und Kanalbau Petersdorf 1. BA: Weiteres Vorgehen
9. 8. F-Plan-Änderung der Stadt Fehmarn für ein Gebiet östlich von Puttgarden und der Bahntrasse Lübeck - Puttgarden, westlich von Marienleuchte, südlich der Straße Rethen und nördlich Windpark Presen - Temporäres Sondergebiet FBQ -
hier: Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss
10. Vorhabenbezogener B-Plan Nr. 120 der Stadt Fehmarn, Teilbereich 1: für ein Gebiet in Puttgarden, südöstlich des Sportplatzes, zwischen der K 49 und dem Marienleuchter Weg, Teilbereich 2: für ein Gebiet östlich von Puttgarden und der Bahntrasse Lübeck - Puttgarden, westlich von Marienleuchte, südlich der Straße Rethen und nördlich Windpark Presen - Temporäres Sondergebiet FBQ -
hier: Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss
11. Aufhebung des B-Plans Nr. 73 der Stadt Fehmarn, "Bürger-Windpark Westfehmar", zwischen Schlagsdorf, Westermarkelsdorf, Dänschendorf und Bojendorf
hier: Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss
12. Aufhebung des B-Plans Nr. 19 der Stadt Fehmarn (ehem. Gemeinde Westfehmar), "Bürger-Windpark Westfehmar", zwischen Schlagsdorf, Westermarkelsdorf, Dänschendorf und Bojendorf
hier: Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss
13. Aufhebung des B-Plans Nr. 67 der Stadt Fehmarn für den Windpark "Fehmarn Nord-West" zwischen Westermarkelsdorf, Dänschendorf und Schlagsdorf
hier: Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss
14. Anträge und Anfragen im öffentlichen Teil
15. Mitteilungen im nichtöffentlichen Teil
- 15a. Bauleitplanung der Stadt Fehmarn - Verfahrensangelegenheiten
- 15b. Bauleitplanung zugunsten der Erweiterung von Beherbergungsbetrieben

- hier: Statusmitteilung
16. Grundstücksangelegenheiten
 17. Bauantragsangelegenheit
 18. Grundstücksangelegenheiten
 19. Grundstücksangelegenheiten
 20. Anträge und Anfragen im nichtöffentlichen Teil
 21. Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe evtl. Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung

Die Tagesordnungspunkte 15 bis 20 werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch das Gremium voraussichtlich nichtöffentlich beraten, da Gründe für den Ausschluss der Öffentlichkeit im Sinne von § 35 Abs. 1 Satz 2 GO vorliegen.

Fehmarn, den 19. Dezember 2024

Stadt Fehmarn
Jörg Weber
Bürgermeister