

Stadt Fehmarn

Der Bürgermeister



Bebauungsplan Nr. 126
der Stadt Fehmarn

*Burg a. F.
An der Graupenmühle*

Interessenten-Fragebogen für ein Baugrundstück in Burg a. F.

Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Mareike Zickermann

Fachbereich Bauen und Häfen
Burg auf Fehmarn, Bahnhofstraße 5, 23769 Fehmarn
Zimmer 31

Telefon: 04371 – 506 651
E-Mail: m.zickermann@stadtfehmar.de

1. Daten des Bewerbers / der Bewerber

1. Bewerber/in

.....
(Name)

.....
(Vorname)

.....
(Geburtsdatum)

.....
(Straße, Hausnummer)

.....
(PLZ, Ort)

.....
(Telefonnummer)

.....
(ggfls. Emailadresse)

2. Bewerber/in

.....
(Name)

.....
(Vorname)

.....
(Geburtsdatum)

.....
(Straße, Hausnummer)

.....
(PLZ, Ort)

.....
(Telefonnummer)

.....
(ggfls. Emailadresse)

2. Sozialkriterien

Bei den Sozialkriterien werden alle Bewerber, die die Zugangsvoraussetzungen erfüllen, berücksichtigt und bepunktet.

2a. Einkommen des Bewerbers/ der Bewerber

Der Gesamtbetrag des Jahresbruttoeinkommens des Bewerbers / der Bewerber lag im Durchschnitt der letzten drei Jahre (2023 bis 2025) zum Zeitpunkt der Bewerbung zwischen 70.000 € und 130.000€ pro Jahr:

Ja Nein

- **Bitte geeignete Nachweise beifügen!**
(Lohnsteuerbescheid, Jahresgehaltsnachweis, Steuererklärung und/oder Rentenbescheid)

2b. Es können zusätzlich zum Bewerber bzw. zu den Bewerbern maximal 3 zusätzliche im gemeinsamen Haushalt lebende Personen (Kinder und/oder pflegebedürftige Personen) angegeben werden:

Kinder

Kinder, die im gemeinsamen Haushalt leben und auch hier mit Hauptwohnsitz gemeldet sind.

1.

.....
(Name)

.....
(Geburtsdatum)

.....
(Vorname)

2.

.....
(Name)

.....
(Geburtsdatum)

.....
(Vorname)

3.

.....
(Name)

.....
(Geburtsdatum)

.....
(Vorname)

Sonstige Familienmitglieder

Von der in der zukünftigen Hausgemeinschaft lebenden Personen sind körperbehindert: (Grad der Behinderung in %)

1.

.....
(Name)

.....
(Geburtsdatum)

.....
(Vorname)

.....
(Grad der Behinderung)

2.

.....
(Name)

.....
(Geburtsdatum)

.....
(Vorname)

.....
(Grad der Behinderung)

Bitte geeignete Nachweise beifügen!

Von den in der zukünftigen Hausgemeinschaft lebenden Personen sind pflegebedürftig: (Pflegegrad 2-5)

1.

.....
(Name)

.....
(Geburtsdatum)

.....
(Vorname)

.....
(Pflegegrad)

2.

.....
(Name)

.....
(Geburtsdatum)

.....
(Vorname)

.....
(Pflegegrad)

Bitte geeignete Nachweise beifügen!

2c. Ehrenamt

Es besteht ein Ehrenamt seit mindestens drei Jahren ab Zeitpunkt der Bewerbung in einem eingetragenen Verein oder in einer juristischen Person des öffentlichen Rechts in der Stadt Fehmarn. Eine ehrenamtliche Tätigkeit in diesem Sinne ist die freiwillige Ausübung einer Tätigkeit im sozialen, kulturellen, karitativen, politischen oder sportlichen Bereich aus Idealismus und ohne Bezahlung. Hiervon ist eine Ehrenamtspauschale (Aufwandsentschädigung) ausgenommen. Anerkannt werden nur ehrenamtliche Tätigkeiten, für die von dem Verein oder der juristischen Person des öffentlichen Rechts eine Bestätigung vorgelegt wurde.

Hierzu zählen insbesondere folgende ehrenamtliche Tätigkeiten:

- Arbeit als Trainer in einem Verein
- Hilfe in Polizei oder Feuerwehr
- Arbeit als Sozial- und Jugendarbeiter
- Arbeit als Erste-Hilfe-Ausbilder
- Hilfe im Rettungs- und Sanitätsdienst, im Roten Kreuz (DRK)
- Ehrenamtliche Hilfe in der Pflege, z.B. Betreuung Demenzkranker oder Besuchsdienste
- Hilfe beim Senioren-Mittagstisch
- Begleitung todkranker Menschen
- Mitarbeit in religiösen Gemeinden, z.B. Mitgestaltung des Gottesdienstes, Lesen aus der Bibel
- Arbeit als Schöffe (= ehrenamtliche Richter, die bei der Urteilsfindung mithelfen)

Ja, ich bin ehrenamtlich Tätig als:

.....

Nein, ich bin nicht ehrenamtlich Tätig.

3. Ortsbezugskriterien

Bei den Ortsbezugskriterien wird der „bessergestellte“ Bewerber bewertet und bepunktet, somit werden die Punkte nur einmalig vergeben.

3a. Hauptwohnsitz

Aktueller Hauptwohnsitz des Bewerbers in der Stadt Fehmarn seit:

.....

oder

3b. Ehemaliger Wohnsitz

Ehemaliger Hauptwohnsitz des Bewerbers in der Stadt Fehmarn

Von bis

oder

3c. Arbeitsplatz / Tätigkeiten

Ununterbrochene hauptberufliche Tätigkeit des Bewerbers in der Stadt Fehmarn in der Zeit von

.....

Bei / als

.....

4. Sonstige Angaben

Hier haben Sie die Möglichkeit, z.B. besondere Gründe für Ihre Bewerbung oder persönliche Erläuterungen zu Ihren Angaben vorzunehmen

5. Allgemeine Hinweise und Nachweise

Die folgenden Unterlagen sind im Zusammenhang mit den Zugangsvoraussetzungen und der Bepunktung der Sozial- & Ortsbezugskriterien der Stadt Fehmarn vorzulegen und spätestens bis zum Fristende der Bewerbungszeit einzureichen:

- Datenschutzerklärung (Hinweis zum Datenschutz)
- Einwilligung zur Überprüfung der Meldedaten
- Einkommensnachweise der letzten drei Jahre
(Lohnsteuerbescheid, Jahresgehaltsnachweis, Steuererklärung und/oder Rentenbescheid)
- Auflistung des vorhandenen Vermögens
(Stichtag: Abgabe der Bewerbung)
- Vorläufige grundsätzliche Finanzierungsbestätigung oder Nachweis der Eigenmittel
- Nachweis Pflegegrad
- Nachweis Behinderungsgrad
- Nachweis einer Schwangerschaft (Mutterpass)
- Nachweis Erwerbstätigkeit
(Bescheinigung des AG / Arbeitsvertrag / Finanzamt)
- Nachweis Ehrenamt

Bei den Punktbesten, die den Zuschlag für ein Grundstück erhalten würden, erfolgt die Vermögensaufstellung unter Abgabe einer eidesstattlichen Versicherung (nach Auswertung/Bepunktung).

Die Stadt Fehmarn weist ausdrücklich darauf hin, dass nur vollständig eingereichte Bewerbungen (insbesondere die vorgenannten Nachweise) bei der Vergabe der Baugrundstücke berücksichtigt werden können. Ein Rechtsanspruch auf die Zuteilung eines Erbbaurechts wird hiermit ausgeschlossen. Dies gilt insbesondere, sollte sich herausstellen, dass der Zweck der Vergabe (Präambel der Vergabeleitlinien) sich durch dieses Verfahren nicht realisieren lässt.

....., den

.....
(Bewerber/in)

.....
(Bewerber/in)