

Amtliche Bekanntmachung

Am Mittwoch, den 15. Juli 2026, und (bei Bedarf) Donnerstag, den 16. Juli 2026, findet jeweils um 18:00 Uhr, im Sitzungssaal des Verwaltungsgebäudes, Burg auf Fehmarn, Bahnhofstraße 5, 23769 Fehmarn, eine öffentliche Sitzung des Bauausschusses statt.

Tagesordnung:

1. Einwohnerfragestunde
2. Niederschrift über die letzte Sitzung
 - a) 07.05.2026
 - b) 11.06.2026
3. Mitteilungen im öffentlichen Teil
- 3 a. Soziale Wohnraumförderung der Investitionsbank Schleswig-Holstein (IB.SH)
hier: Kommunale Vorhabenliste für das Jahr 2027
- 3 b. Bauhofbericht
- 3 c. Radverkehrsförderung: Status
- 3 d. Sanierungsgebiet "Burgtiefe, Fehmarn"
Einzelmaßnahme "Sanierung Meerwasserwellenbad"
hier: aktueller Bearbeitungsstand
4. Sanierungsgebiet "Burgtiefe, Fehmarn"
Einzelmaßnahme "Radrundweg"
hier: Abschnitt 1: Trassenverlauf, Antrag auf Fördermitteleinsatz
5. 2. Änderung des B-Plans Nr. 135 der Stadt Fehmarn im Ortsteil Klausdorf für die Erweiterung eines bestehenden Ferienhofes um weitere touristische Wohneinheiten, östlich der Dorfstraße, westlich der freien Landschaft und des Windparks Klingenberg
hier: Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss
6. 1. Änderung des B-Plans Nr. 66 der Stadt Fehmarn für den Windpark "Klingenberg" östlich der Ortschaft Klausdorf und für den Windpark "Presen" zwischen den Ortschaften Presen und Puttgarden - Teil 1 Windpark "Presen"
hier: aktueller Bearbeitungsstand und ggf. Beschlussfassung
7. 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 66 der Stadt Fehmarn für den Windpark "Klingenberg" östlich der Ortschaft Klausdorf und für den Windpark "Presen" zwischen den Ortschaften Presen und Puttgarden - Teil 2 Windpark "Klingenberg"
hier: Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss
8. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 73 der Stadt Fehmarn, "Bürger-Windpark Westfehmarn", zwischen Schlagsdorf, Westermarkelsdorf, Dänschendorf und Bojendorf
hier: Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss
9. Grundsatzentscheidung zu den städtischen Liegenschaften
hier: Priorisierung und Kategorisierung
10. Umgestaltung des Bürger Marktplatzes
11. Straßenbau Wulfen - Burg, BA2 und BA3: Bauprogramm
12. Kanal- und Straßenbau Sartjensdorf: Bauprogramm
13. Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung - sog. "BAU-TURBO"
Entwicklung von Handlungsleitlinien für die Stadt Fehmarn

14. Anträge und Anfragen im öffentlichen Teil
15. Mitteilungen im nichtöffentlichen Teil
- 15 a. Anträge auf Bauleitplanung
- 15 b. Vertragsangelegenheit
16. Bauantragsangelegenheiten der Stadt Fehmarn
17. Bauantragsangelegenheiten der Stadt Fehmarn
18. Bauantragsangelegenheiten der Stadt Fehmarn
19. Bauantragsangelegenheiten der Stadt Fehmarn
20. Bauantragsangelegenheiten der Stadt Fehmarn
21. Bauantragsangelegenheiten der Stadt Fehmarn
22. Bauantragsangelegenheiten der Stadt Fehmarn
23. Bauantragsangelegenheiten der Stadt Fehmarn
24. Vertragsangelegenheit
25. Vertragsangelegenheit
26. Konzeptvorstellung für eine Bebauung
27. Grundstücksangelegenheit
28. Konzeptvorstellung für eine Bebauung
29. Vertragsangelegenheit
30. Anträge und Anfragen im nichtöffentlichen Teil
31. Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe evtl. Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung

Die Tagesordnungspunkte **15 - 30** werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch das Gremium voraussichtlich nichtöffentlich beraten, da Gründe für den Ausschluss der Öffentlichkeit im Sinne von § 35 Abs. 1 Satz 2 GO vorliegen.

Fehmarn, den 3. Juli 2026

Stadt Fehmarn
Jörg Weber
Bürgermeister